

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 114 "Sport- und Erholungszentrum Oberwerth"

- - - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GO - vom 14. 12. 1973 (GVBl. S. 419) hat der Stadtrat am 22.07.1976 folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 01.03.1977 - Az.: 429 - 06 - genehmigt wurde.

§ 1

Für das "Sport- und Erholungszentrum Oberwerth" wird ein verbindlicher Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 114 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als wesentlicher Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung).

§ 2

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfaßt die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Koblenz, Flur 2, Nrn. 27/1, 27/3, 307/27, 376/27, 308/29, 310/30, 311/31, 312/33, 313/34, 314/34, 315/34;

Gemarkung Koblenz, Flur 11, Nr. 1/7 teilweise;

Gemarkung Koblenz, Flur 12, Nrn. 147/o.1, 148/o.1, 149/o.1, 580/o.1, 2/12, 2/27, 31/2, 33/2, 49/2, 2/52, 2/53 teilweise, 2/54, 2/55 teilweise, 64/2, 66/3, 66/4, 66/5, 68/2, 77/2, 85/2, 87/2, 88/2, 2/106, 2/107, 2/108, 2/109, 2/110, 2/111, 2/112, 2/113, 125/2, 129/2, 2/131 teilweise, 2/132, 2/133 teilweise, 2/134, 157/2, 159/2, 164/2, 166/2, 168/2, 169/2, 173/2, 174/2, 177/2, 244/2, 245/2, 337/2, 348/2, 350/2, 461/2, 462/2, 463/2, 464/2, 491/2, 492/2, 493/2, 522/2, 523/2, 552/2, 553/2, 554/2, 555/2, 588/2;

Gemarkung Koblenz, Flur 15, Nrn. 287, 288, 289, 291, 294/1;

Gemarkung Stolzenfels, Flur 1, Nrn. 1/5, 1/7, 114/1, 115/1, 116/1, 117/1.

§ 3

Der Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehende örtliche baurechtliche Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit außer Kraft.

Koblenz, den 09.05.1977



Stadtverwaltung Koblenz

Jörcks
Oberbürgermeister

Die Genehmigung der Satzung wurde am 12.05.1977 ortsüblich bekanntgemacht. Am 13.05.1977 ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

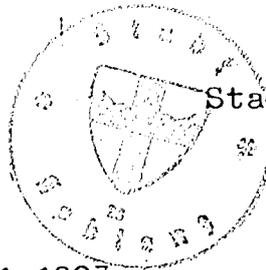
Koblenz, den 07.06.1977



Stadtverwaltung Koblenz

Reuter
Beigeordneter

Ausgefertigt:
Koblenz, 26.01.1993



Stadtverwaltung Koblenz

Jörcks
Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 27.01.1993