

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über die Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 11 für das Baugebiet "Kierweg-Plenterweg" (Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 1)

- - - - -

Aufgrund der §§ 2, Abs. 7 und 10 des Bundesbaugesetzes -BBauG- vom 23.6.1960 (EGBl. I S. 341) und des § 24 Abs. 3 der Gemeindeordnung (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz, Teil A) in der Fassung vom 25.9.1964 (GVEl. S. 145) hat der Stadtrat am 11.2.1971 die folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Der am 9.11.1967 als Satzung beschlossene, mit Verfügung der Bezirksregierung vom 16.5.1968 genehmigte und am 22.6.1968 rechtsverbindlich gewordene Bebauungsplan Nr. 11 für das Baugebiet "Kierweg - Plenterweg" wird gemäss dem Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 1 geändert und ergänzt. Der Änderungs- und Ergänzungsplan ist wesentlicher Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Die Änderung des Bebauungsplanes betrifft die Flurstücke Gemarkung Metternich, Flur 7,

- | | |
|----------|---|
| Nr. 3 | (635/1), |
| Nr. 4 | (642, 643, 644), |
| Nr. 5 | (645), |
| Nr. 6 | (635/1, 1317/646), |
| Nr. 7 | (635/1, 1317/646), |
| Nr. 8 | (1317/646), |
| Nr. 9 | (1317/646), |
| Nr. 10 | (1317/646), |
| Nr. 11 | (1317/646), |
| Nr. 12 | (635/1, 635/2, 1317/646, 647/1, 647/2), |
| Nr. 13 | (1317/646, 647/1, 647/2), |
| Nr. 14/1 | (1317/646), |
| Nr. 14/2 | (1317/646, 647/1, 648/1), |

Nr. 110/1	(984, 985, 986),
Nr. 111/1	(985, 986, 987, 988, 989),
Nr. 112/1	(686/5, 953, 988, 989, 1346/990, 991, 1008/1),
Nr. 113/1	(686/5, 953, 958, 959, 960, 974, 1251/983, 1252/983, 984, 985, 986, 987, 988),
Nr. 121/1	(962/1, 963/1, 970/2, 972/1),
Nr. 124/2 teilw.	(687/2, 687/3, 1226/751, 752, 1167/753, 754, 755, 924, 925, 928, 929, 932, 933, 937, 938, 970/3),
Nr. 140/1	(1177/690, 687/2),
Nr. 140/2	(687/2),
Nr. 141/1	(687/2, 689, 691, 693, 695, 698/1, 700/1, 704/3, 709, 712),
Nr. 141/2	(687/2, 689, 1178/690, 693),
Nr. 142/1	(687/2, 689, 1178/690, 693),
Nr. 145/1	(693, 695, 696, 698/1, 700/1),
Nr. 146/1	(700/1, 704/3, 709, 712),
Nr. 151/1	(687/2, 688, 689, 691, 693, 695, 698/1, 700/1, 704/3),
Nr. 151/2	(687/2, 688, 691, 693, 695),
Nr. 152	(687/2, 688, 692, 691, 693, 694, 695, 698/1),
Nr. 153	(692, 695, 698/1, 700/1, 704/3)
Nr. 154/1	(695, 698/1, 700/1, 704/3),
Nr. 155	(687/2, 688, 692, 693, 694, 698/1, 700/1, 704/3),
Nr. 156	(687/2, 688, 692, 693, 694, 748, 749, 1225/751),
Nr. 157	(693, 694, 749),
Nr. 158	(693, 749),
Nr. 159	(749),
Nr. 160	(749, 1225/751),
Nr. 161	(1225/751),
Nr. 162	(687/2, 1225/751),
Nr. 163	(687/2),
Nr. 164	(687/2),
Nr. 165	(687/2),
Nr. 166	(687/2, 748, 749, 1225/751),
Nr. 167	(687/2, 748, 749, 1225/751, 1226/751, 752),
Nr. 168	(748, 749, 1225/751, 1226/751, 752),
Nr. 169	(748, 749, 1225/751, 1226/751, 752, 1997/757, 1998/757),
Nr. 170	(1225/751, 1226/751, 1997/757, 1998/757),
Nr. 171	(746, 1225/751, 1226/751, 1997/757, 1998/757),
Nr. 172	(746, 1225/751, 1226/751, 1997/757, 1998/757),
Nr. 173	(746, 1225/751, 1226/751, 755, 1997/757, 1998/757, 759),
Nr. 174	(1225/751, 1226/751),
Nr. 175	(1225/751, 1226/751, 755),

Nr. 176	(1226/751, 755),
Nr. 177	(1226/751, 755),
Nr. 178	(1145/734, 1146/739, 740, 741, 743, 744, 755, 1997/757, 1998/757, 759, 760, 761, 762),
Nr. 179	(694, 698/1, 745, 746, 748, 1998/757, 759, 760),
Nr. 180	(1145/734, 1146/739, 740, 741, 743, 744, 746, 760, 761),
Nr. 181	(1145/734, 1146/739, 740, 741, 743, 744, 746),
Nr. 182	(1145/734, 1146/739, 740, 741, 743, 744, 746),
Nr. 183	(1145/734, 737, 738, 1146/739, 740, 741, 743, 744, 746),
Nr. 184	(737, 738, 740, 741, 743, 744, 745, 746),
Nr. 185	(738, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 748),
Nr. 186	(738, 742, 743, 744, 745, 748),
Nr. 187	(738, 742, 743, 744, 745, 748),
Nr. 188	(700/1, 704/3, 738, 742, 743, 744, 745, 748),
Nr. 189	(698/1, 745, 748),
Nr. 190	(698/1, 745),
Nr. 191	(698/1, 700/1, 745),
Nr. 192	(700/1),
Nr. 193	(700/1),
Nr. 194	(700/1, 704/3),
Nr. 195	(704/3),
Nr. 196	(704/3),
Nr. 197	(698/1, 700/1, 704/3, 748),
Nr. 198	(704/3),
Nr. 201/1	(710, 711, 712, 718/2, 1582/720, 1583/720, 722, 737),
Nr. 203/1	(711, 718/2, 1582/720, 1583/720, 722, 737),
Nr. 208	(498/3, 1480/729, 1632/732, 772/1, 774, 775, 1633/776, 778, 779, 780, 781, 782),
Nr. 209	(498/3, 774, 775, 1633/776, 1158/777, 778, 782, 783, 784),
Nr. 210	(498/3, 775, 1633/776, 1157/777, 1158/777, 784, 1169/785, 1170/785, 786),
Nr. 211	(498/3, 772/3, 775, 1633/776, 1157/777, 1158/777, 786, 787, 1326/836),
Nr. 212	(498/3, 772/3, 1157/777, 787, 788, 789, 1326/836),
Nr. 213	(498/3, 789, 790, 791, 792, 794, 835, 1326/836),
Nr. 214	(498/3, 792, 793, 794, 795, 1734/796, 1735/796, 1296/834, 835),
Nr. 294	(687/3, 687/6, 772/2, 1261/871, 1262/871, 872, 897, 898, 899, 900, 901, 903, 904, 905, 906, 907,
Nr. 297	(1479/729, 1631/730, 1145/734, 1146/739, 740, 741, 755, 1997/757, 1998/757, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 766 a, 767, 768, 769, 772/1, 772/2),

- Nr. 298 (1167/753, 1168/753, 754, 755, 756, 1997/757, 772/2,
Nr. 299 (1167/753, 1168/753, 772/2, 772/4, 868, 870,
1261/871, 1262/871, 872),
Nr. 300 (687/3, 1168/753, 772/4, 872, 900, 901, 903, 905,
907),
Nr. 301 (687/3, 687/5, 1167/753, 1168/753, 772/4, 872, 901,
902, 903, 905, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913,
914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923,
924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933),
Nr. 302 (919, 920, 921, 922, 923, 926, 927, 930, 931, 932,
933, 934, 935, 936, 937, 939),
Nr. 303 (931, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 968, 969,
970/3),
Nr. 304 (939, 940, 968, 969, 970/3),
Nr. 307 (963/1, 969, 970/3)

sowie die Flurstücke Flur 6, Nr. 1680/639 und 641 um die der Geltungs-
bereich des Bebauungsplanes erweitert wurde.

In Klammern gesetzt sind die Bezeichnungen der alten Flurstücke,
aus denen durch die Umlegung die jetzigen Flurstücke entstanden
sind.

§ 3

Diese Satzung wird mit der Bekanntmachung gemäss § 12 FBauG
rechtsverbindlich. Die den Festsetzungen des Änderungsplanes
entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Orts-
rechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten
damit ausser Kraft.

Koblenz, den 18.2.1972



Der Oberbürgermeister
In Vertretung

[Handwritten signature]
Erster Bürgermeister

Die genehmigte Satzung mit ihren Bestandteilen und die dazugehörige Begründung wurden vom 25.2.1972 bis 10.3.1972 gemäß § 12 Abs. 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und Auslegung sind am 24.2.1972 in der Presse bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Abs. 3 BBauG am 25.2.1972 rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, den 20. März 1972

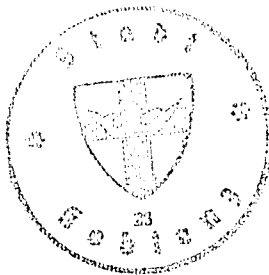
Der Oberbürgermeister

In Vertretung:

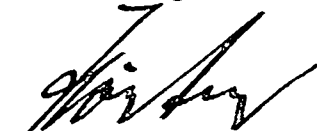


Bürgermeister

Ausgefertigt:
Koblenz, 11.02.1993



Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 12.02.1993

