

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 129 für das Baugebiet "Kammertsweg"
in Koblenz-Wallersheim

- - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GO - vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) hat der Stadtrat am 16.11.1976 folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 18.03.1977 Az.: 429-06 genehmigt wurde.

§ 1

Für den Bereich "Kammertsweg" in Koblenz-Wallersheim wird ein verbindlicher Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 129 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als wesentlicher Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung) und den dazugehörigen Text.

§ 2

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird begrenzt durch:

den Rhein-Leinpfad;

das Flurstück Nr. 55/1, Gemarkung Wallersheim, Flur 3;

den Kammertsweg;

den Herzpfad;

die Verbindungslinie vom westlichen Grenzpunkt des Flurstückes Nr. 25/2 zum östlichen Grenzpunkt des Flurstückes Nr. 245/2;

die südwestliche Verlängerung der nordwestlichen Grenze des Flurstückes Nr. 190/4;

den Bünenweg;

das Flurstück Nr. 175;

den Kammertsweg;

die Flurstücke Nrn. 453/110, 449/110, 435/122

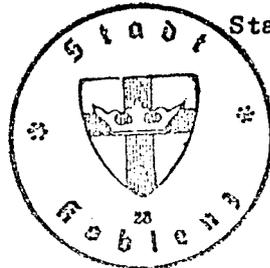
und umfaßt die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Wallersheim, Flur 3, Nrn. 72, 73, 74, 75, 80/1, 80/2, 425/80, 426/81, 427/81, 82/1, 84/1, 84/2, 84/3, 84/4, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 86, 87, 88/1, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6, 88/7, 88/8, 88/9, 88/10, 88/11, 88/12, 88/13, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 89/6, 89/7, 90/1, 90/2, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2, 92/3, 92/4, 93, 94/1, 94/2, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6, 94/7, 94/8, 94/9, 94/10, 95, 96/1, 96/2, 97, 98, 302/99, 303/99, 295/100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 176, 177, 178, 179, 180, 445/181, 446/181, 182, 531/183, 186/1, , 186/2, 187/1, 187/2, 305/188, 304/189, 190/1, 190/2, 190/3, 190/4, 191, 192, 193, 194/1, 194/2, 195/1, 195/2, 196/1, 196/2, 197, 198/1, 198/2, 199/1, 199/3, 199/5, 199/6, 200/1, 200/2, 200/3, 201/1, 201/2, 466/202, 467/203, 204/2, 204/3, 468/204, 469/205, 470/206, 471/207, 208, 332/209, 333/209, 334/209, 210/3, 210/4, 212/1, 213, 254/1 teilweise, 256/1 teilweise, 257/1 teilweise, 258/1 teilweise, 259/1 teilweise, 260/1 teilweise, 261 teilweise, 262/1 teilweise, 447/264 teilweise, 265 teilweise, 268/1 teilweise, 269/1 teilweise, 270/1 teilweise, 271/1 teilweise, 272/4 teilweise, 281/1 teilweise, 463/281 teilweise, 283/1 teilweise.

§ 3

Der Bebauungsplan wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehende örtliche baurechtliche Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit außer Kraft.

Koblenz, 02.08.1977



Stadtverwaltung Koblenz

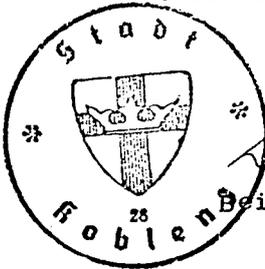
M. Merding

Bürgermeister

Die Genehmigung der Satzung wurde am 11. 08. 1977 ortsüblich bekanntgemacht.
Am 12. 08. 1977 ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, 15. 08. 1977

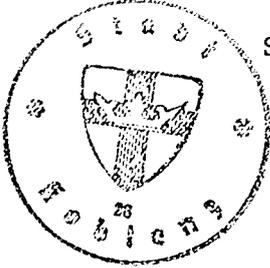
Stadtverwaltung Koblenz



[Handwritten Signature]
Beigeordneter

Ausgefertigt:
Koblenz, 28.01.1993

Stadtverwaltung Koblenz



[Handwritten Signature]
Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 29.01.1993