

S a t z u n g

der Stadt Koblenz zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 a: „Seniorenwohnen an der Emser Straße“

Aufgrund des § 12 und des § 10 Baugesetzbuch – BauGB- in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), des § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz – LBauO – vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz – GemO – vom 31.01.1994 (GVBl. S.153) in den zurzeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 10.03.2005 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für den in § 2 dieser Satzung aufgeführten Bereich regelt sich die Zulässigkeit von Vorhaben nach dieser Satzung. Wesentlicher Bestandteil ist der Vorhaben- und Erschließungsplan mit dem dazugehörigen Text und der Begründung.

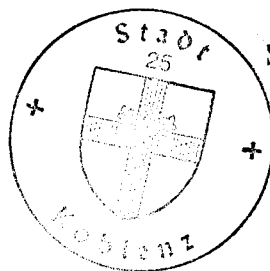
§ 2

Der Planbereich umfasst die Gemarkung Horchheim, Flur 16 Nr. 12/7 und 13/2.

§ 3

Die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan tritt gemäß § 12 i. V. m. § 10 Abs. 3 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:
Koblenz, 05.08.2005



Stadtverwaltung Koblenz

Kurt W. Wismann
Oberbürgermeister