

S a t z u n g

der Stadt Koblenz zum Bebauungsplan Nr. 150: Gewerbegebiet
Rübenacher Straße (Änderung Nr. 1)

- - - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 4 und 1 und 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 08. 12. 1986 (BGB1. I S. 2253) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 14. 12. 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 31. 01. 1991 folgende Satzung beschlossen:

- - - - -

§ 1

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 150: Gewerbegebiet Rübenacher Straße wird geändert. Die Änderungen werden nach Rechtskrafterlangung unmittelbar auf der Bebauungsplanurkunde eingetragen.

§ 2

Der räumliche Geltungsbereich für die Änderungen ist deckungsgleich mit dem des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 150. Er liegt in der Gemarkung Metternich zwischen der B 258 (Rübenacher Straße) und der Bundesbahnstrecke Mayen - Koblenz sowie westlich des Wohngebäudes Rübenacher Straße Haus-Nr. 127 und östlich der Einmündung des Weges "Oberer Müllackerweg" in die Rübenacher Straße.

§ 3

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

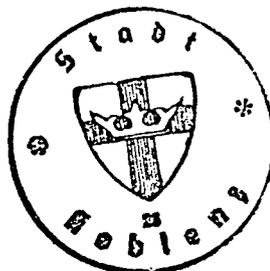
- - - - -

Die Bezirksregierung Koblenz hat im Rahmen des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 18. 07. 1991, Az.: 379-06, mitgeteilt, daß gegen die Bebauungsplanänderung keine Bedenken wegen Rechtsverletzung bestehen.

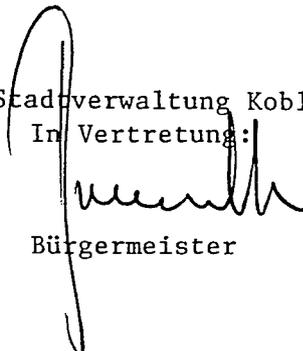
- - - - -

Ausgefertigt:

Koblenz, 02. 09. 1991



Stadtverwaltung Koblenz
In Vertretung:

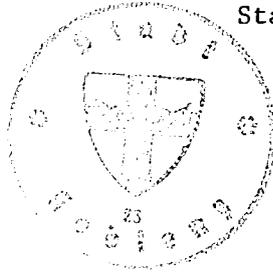

Bürgermeister

- bitte wenden -

Erneut ausgefertigt:

Koblenz, 02. 11. 1992

Stadtverwaltung Koblenz



[Handwritten signature]
Oberbürgermeister