

S a t z u n g

der Stadt Koblenz zum Bebauungsplan Nr. 164 g: Sanierungsgebiet Ehrenbreitstein;
Bereich zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße/Helfensteinstraße/Humboldtstraße/
Kapuzinerstraße

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), des § 86 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 28.11.1986 (GVBl. S. 307), in den zur Zeit geltenden Fassungen und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) hat der Stadtrat in seiner öffentlichen Sitzung am 6.3.1997 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für den vorgenannten Bereich wird der verbindliche Bauleitplan Nr. 164 g aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als wesentlicher Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde mit dem dazugehörigen Text.

§ 2

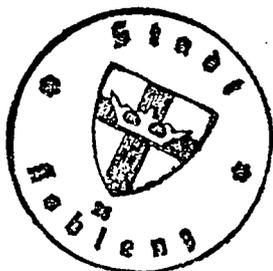
Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in der Gemarkung Ehrenbreitstein. Er umfaßt den Bereich zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße, Helfensteinstraße, Humboldtstraße und Kapuzinerstraße.

§ 3

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB in Kraft. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen dieses Bebauungsplanes entgegenstehenden, örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

Die Bezirksregierung Koblenz hat im Rahmen des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 09.07.1997, Az. 379-5112-1c mitgeteilt, daß gegen die Satzung keine Bedenken wegen Rechtsverletzung bestehen.

Ausgefertigt:
Koblenz, 25.07.1997



Stadtverwaltung Koblenz
In Vertretung:

Bürgermeister