

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 170 für den Bereich der Kleingartenanlage Horchheimer Höhe

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256/3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (GVBl. S. 949), des § 123 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 27. Februar 1974 (GVBl. S. 53) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 31. Juli 1987 , Az.: 379-06 genehmigt wurde.

§ 1

Für den Bereich der Kleingartenanlage Horchheimer Höhe wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 170 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde.

§ 2

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt in Koblenz-Horchheim; er wird begrenzt durch die B 42, die "Alte Heerstraße", die Straße "Im Keifenberg", die westliche Grenze der Wohnhausbebauung "Horchheimer Höhe" und die Straße "Horchheimer Höhe".

§ 3

Der Bebauungsplan wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

Koblenz, 25. August 1987



Stadtverwaltung Koblenz


Oberbürgermeister

- bitte wenden -

Die Genehmigung der Satzung wurde am 25. 08. 1987 ortsüblich bekanntgemacht.
Am gleichen Tage ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, 26. 08. 1987

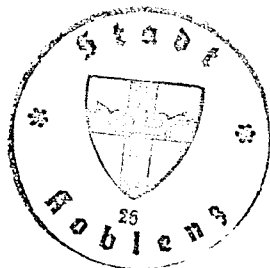
Stadtverwaltung Koblenz

In Vertretung:



Beigeordneter

Ausgefertigt:
Koblenz, 28.10.1998



Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister