

# **S a t z u n g**

## **der Stadt Koblenz über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 200 „Oben im Bienhorn“**

Aufgrund der §§ 12 und 10 Baugesetzbuch – BauGB – vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), des § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz – LBauO – vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz – GemO – vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in den zurzeit geltenden Fassungen hat der Stadtrat in seiner öffentlichen Sitzung am folgende Satzung beschlossen.

### **§ 1**

Für den nachfolgend in § 2 genannten Bereich regelt sich die Zulässigkeit von Vorhaben nach dieser Satzung. Wesentlicher Bestandteil ist der Vorhaben- und Erschließungsplan mit dem dazugehörigen Text und der Begründung.

### **§ 2**

#### **Geltungsbereich**

Der Planbereich umfasst die Gemarkung Pfaffendorf, Flur 4, Flurstück Nr. 85/6 teilweise.

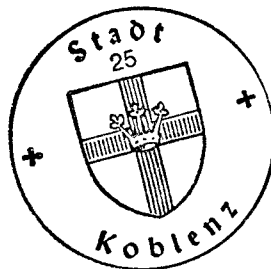
### **§ 3**

#### **In-Kraft-Treten**

Die Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan tritt gemäß § 12 i. V. m. § 10 Abs. 3 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt: **15.07.2003**  
Koblenz,

Stadtverwaltung Koblenz



*Walter - Giesmann*  
Oberbürgermeister

*AR*  
14.7.03