

B'plan 20



siehe Änderungsplan Nr. 1 (Satzungsänderung)

siehe Änderungsplan Nr. 5
" Änderung Nr. 6

siehe Änderungsplan Nr. 7
" Änderung Nr. 8

Die Durchführung des Anzeigerverfahrens wird gemäß §12 BauZG nach der Ausfertigung bekanntgegeben.

Der Bebauungsplan wird gemäß §15 Abs.3 BauZG gemäß Stadtratsbeschluss von 14. 5. 1959 rückend zum 14. 5. 1959 in Kraft gesetzt.

Ausfertiger:
Koblenz, 14. 5. 1959

Stadtvorwaltung Koblenz
Stadtbaurat

Die örtliche Bekanntmachung ist am 14. 5. 1959 erfolgt.

Stadtvorwaltung Koblenz
In Auftrag
Koblenz, 14. 5. 1959

Stadtkammern

(a)
(b)
(c)
(d)
(e)
(f)
(g)

siehe Text zum Bebauungsplan

STADT KOBLENZ
BEBAUUNGSPLAN NR. 20
(Verbindlicher Bauleitplan)
BAUGEBIET: Moselring - Bardelebenstr. - Yorkstr.

BEMERKUNG: Koblenz
 FLUR: 4
 MASSTAB 1:500

STADTVERWALTUNG KOBLENZ
26.4.1968

PLANUNGSAMT
Stadtbau- und
Stadtentwicklungsdirektor

VERMESSUNGSAMT
Stadtobervermessungsrot

VERMESSUNGSTECHNISCHE	SIGNATUREN
Flurgrenze	Neue Messungsalinie und sonstige Hilfslinie
Flurfluchtgrenze	Neue St. Lesenshinne u. N.N.
Zustelllinie	Kapitelstempel
Verwandene öffentliche Gebäude	Leitungsmast
Verwandene Wohngebäude	Sinkpfanne
Verwandene Wirtschaftsgebäude	Hydrant
Verwandene Ruinen	Gasthof
Neue Sprossachsen	Kapitelstempel
Neue Sprossachsen	Stroßlaternen
Neue Sprossachsen	Gasthof

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 9.5.1968 dem Entwurf des Planes mit seiner Begründung
Entw. der Entw. des Planes mit Begründung gemäß § 2 (6) des Fundbesetzungsgesetzes vom 23.6.1961
Zeit vom 2.7.1968 bis 2.8.1968 ausliegen
saken und Anregung in werden ~~und~~ vorgebracht.
die vorgebrachten Bedenken und Anregungen am 28.10.1968 im Stadtrat am 24.10.1968 beschlossen.
in die Bedenken Anregungen berücksi.igt wurden.
der Plan entspricht und geändert.
anz. des 2.2.1968


STADTVERWALTUNG KOBLENZ
Herrn H.
Oberbürgermeister

	Baulinie
	Baugrenze
	Grenze unterschiedlicher baulicher Nutzung (Bewohnungstiefe)
	Strossbegrenzungslinie
	Vorgeschlagene neue Flurstücksgrenze
	Grenze des zentralen Geltungsbereichs
	Abgrenzung des Moles unterschiedlicher baulicher Nutzung
	Abgrenzungen sonstiger Festsetzungen z. B. Flächen für Gemeinbedarf

Der Beigeordnete ist gemäß § 10 des Rundschwermetztes vom 23.6.1964 durch den Stadtrat
am 24.10.1968 als Sitzung beschlassen worden.

Koblenz, d. 2.12.1968

 **STADT VERWALTUNG KOBLENZ**
W. W. W.
Oberbürgermeister

	Wohnbaufläche		Gewerbliche Baufläche
WR	Reines Wohngebiet	GE	Gewerbegebiet
	Gemischte Baufläche	1)	Offene Bauweise
MI	Mischgebiet	2)	Geschlossene Bauweise

Der Bauvorschriften ist gemäß §
vom 28. Februar 1969
Koblenz, den 28. Feb. 1969
meister

0,2 Grundflächenzahl	I	Vollgeschosszahl vorhanden GG
0,4 Geschossflächenzahl	I	
	II ^A	
	III ^A	
	IV ^A	
	V ^A	
	VI ^A	
	VII ^A	
	VIII ^A	
	IX ^A	
	X ^A	
	XI ^A	
	XII ^A	
	XIII ^A	
	XIV ^A	
	XV ^A	
	XVI ^A	
	XVII ^A	
	XVIII ^A	
	XIX ^A	
	XX ^A	
	XXI ^A	
	XXII ^A	
	XXIII ^A	
	XXIV ^A	
	XXV ^A	
	XXVI ^A	
	XXVII ^A	
	XXVIII ^A	
	XXIX ^A	
	XXX ^A	
	XXXI ^A	
	XXXII ^A	
	XXXIII ^A	
	XXXIV ^A	
	XXXV ^A	
	XXXVI ^A	
	XXXVII ^A	
	XXXVIII ^A	
	XXXIX ^A	
	XL ^A	
	XLI ^A	
	XLII ^A	
	XLIII ^A	
	XLIV ^A	
	XLV ^A	
	XLVI ^A	
	XLVII ^A	
	XLVIII ^A	
	XLIX ^A	
	L ^A	
	LI ^A	
	LII ^A	
	LIII ^A	
	LIV ^A	
	LV ^A	
	LVI ^A	
	LVII ^A	
	LVIII ^A	
	LIX ^A	
	LX ^A	
	LXI ^A	
	LXII ^A	
	LXIII ^A	
	LXIV ^A	
	LXV ^A	
	LXVI ^A	
	LXVII ^A	
	LXVIII ^A	
	LXIX ^A	
	LXX ^A	
	LXXI ^A	
	LXXII ^A	
	LXXIII ^A	
	LXXIV ^A	
	LXXV ^A	
	LXXVI ^A	
	LXXVII ^A	
	LXXVIII ^A	
	LXXIX ^A	
	LXXX ^A	
	LXXXI ^A	
	LXXXII ^A	
	LXXXIII ^A	
	LXXXIV ^A	
	LXXXV ^A	
	LXXXVI ^A	
	LXXXVII ^A	
	LXXXVIII ^A	
	LXXXIX ^A	
	LXXXX ^A	
	LXXXXI ^A	
	LXXXXII ^A	
	LXXXXIII ^A	
	LXXXXIV ^A	
	LXXXXV ^A	
	LXXXXVI ^A	
	LXXXXVII ^A	
	LXXXXVIII ^A	
	LXXXXIX ^A	
	LXXXXX ^A	
	LXXXXXI ^A	
	LXXXXXII ^A	
	LXXXXXIII ^A	
	LXXXXXIV ^A	
	LXXXXXV ^A	
	LXXXXXVI ^A	
	LXXXXXVII ^A	
	LXXXXXVIII ^A	
	LXXXXXIX ^A	
	LXXXXXX ^A	
	LXXXXXXI ^A	
	LXXXXXXII ^A	
	LXXXXXXIII ^A	
	LXXXXXXIV ^A	
	LXXXXXXV ^A	
	LXXXXXXVI ^A	
	LXXXXXXVII ^A	
	LXXXXXXVIII ^A	
	LXXXXXXIX ^A	
	LXXXXXXX ^A	
	LXXXXXXXI ^A	
	LXXXXXXXII ^A	
	LXXXXXXXIII ^A	
	LXXXXXXXIV ^A	
	LXXXXXXXV ^A	
	LXXXXXXXVI ^A	
	LXXXXXXXVII ^A	
	LXXXXXXXVIII ^A	
	LXXXXXXXIX ^A	
	LXXXXXXX ^A	
	LXXXXXXXI ^A	
	LXXXXXXXII ^A	
	LXXXXXXXIII ^A	
	LXXXXXXXIV ^A	
	LXXXXXXXV ^A	
	LXXXX	

11 des Bundeshaushaltsgesetzes vom 23. 6. 1960 mit Verfügung
969 - A 2 425 - 06 -
genehmigt worden.

 BEZIRKSREGIERUNG KOBLENZ
Im Auftrag: *Van*
Oberbürgermeister

		Öffentliche Verkehrsfläche		Öffentliche Grünfläche
		Öffentliche Parkfläche		Kinderspielfeld
Graue Hauptgrenze		Flächen für Geregelt § 9 Abs.1 Nr. 1 u. 12 (Blaue)		Vorgarten
Weiße Teilgrenze		Ga		Flächen für Vorgartenumformulierung
Äußerer Bereich im April		Flächen für den Gemeinbedarf		Umfarmulierung
Äußerer Bereich im September		Kirche		Mit Gär-fahr u. Leit-zu belastende Flächen
		Kindergarten		

Der genehmigte Bebauungsplan mit seiner Begründung hat in der Zeit vom **17.3.1969**
bis **31.3.1969** gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes ausgestellt
Am **14.3.1969** ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, den **23.4.1969**

STADTVERWALTUNG KOBLENZ



Bürgermeister