

Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB durch den Stadtrat am **23.3.1993** als Satzung beschlossen worden.

Koblenz, den **28.6.1993**



GEMARKUNG: Rübenaich  
 FLUR: 4  
 MASSTAB 1:500

Gemäß Bescheid vom **3.08.93** bestehen gegen den Bebauungsplan keine Bedenken wegen Rechtsverletzung (§ 11 BauGB).

Koblenz, den **3.08.93**



STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Koblenz, den **13.10.1992**

PLANUNGSAMT  
 VERMESSUNGSAMT

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wird gemäß § 10 BauGB nach der Ausfertigung ortsüblich bekanntgemacht.  
 Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Koblenz, den **19.8.1993**



BuGA  
 Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am **13.10.1992** dem Entwurf des Planes mit seiner Begründung zugestimmt. Der Entwurf des Planes mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der derzeit geltenden Fassung in der Zeit vom **3.2.1993** bis **2.3.1993** ausliegen. Bedenken und Anregungen wurden **nicht** vorgebracht.  
 Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken hat der Stadtrat am **23.3.1993** beschlossen.  
 Soweit Bedenken und Anregungen berücksichtigt wurden, sind die **in Absatz 2** entstandenen Änderungen in diesen neuen Plan einbezogen.

Die ortsübliche Bekanntmachung ist am **24.8.1993** erfolgt.  
 Damit ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Koblenz, den **24.8.1993**



BuGA:  
 Bauv. Grünflächenausschuss

<p><b>1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB)        § 1 (1) der Bebauungsverordnung BauVVO:</p> <p>1.1 Wohnflächen        § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVVO: W</p> <p>1.2 Reine Wohngebiete        § 3 BauVVO: WS</p> <p>1.3 Mischgebiete        § 4 BauVVO: WA</p> <p>1.4 Besondere Wohngebiete        § 4a BauVVO: WB</p> <p>1.5 Gewerliche Bauflächen        § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVVO: M</p> <p>1.6 Industriegebiete        § 5 BauVVO: MI</p> <p>1.7 Handwerksgebiete        § 6 BauVVO: MH</p> <p>1.8 Gewerliche Bauflächen        § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauVVO: G</p> <p>1.9 Gewerbegebiete        § 8 BauVVO: GE</p> <p>1.10 Industriegebiete        § 9 BauVVO: GI</p> <p>1.11 Sondergebiete, die der Erholung dienen        § 10 BauVVO: SO</p> <p>1.12 Sondergebiete        § 11 BauVVO: SD</p> <p>1.13 Sonstige Sondergebiete        § 12 BauVVO: SS</p> <p>1.14 Besondere Sondergebiete        § 13 BauVVO: SB</p> <p>1.15 Besondere Sondergebiete        § 14 BauVVO: ST</p> <p>1.16 Besondere Sondergebiete        § 15 BauVVO: SU</p> <p>1.17 Besondere Sondergebiete        § 16 BauVVO: SV</p> <p>1.18 Besondere Sondergebiete        § 17 BauVVO: SW</p> <p>1.19 Besondere Sondergebiete        § 18 BauVVO: SX</p> <p>1.20 Besondere Sondergebiete        § 19 BauVVO: SY</p> <p>1.21 Besondere Sondergebiete        § 20 BauVVO: SZ</p> <p>1.22 Besondere Sondergebiete        § 21 BauVVO: SA</p> <p>1.23 Besondere Sondergebiete        § 22 BauVVO: SB</p> <p>1.24 Besondere Sondergebiete        § 23 BauVVO: SC</p> <p>1.25 Besondere Sondergebiete        § 24 BauVVO: SD</p> <p>1.26 Besondere Sondergebiete        § 25 BauVVO: SE</p> <p>1.27 Besondere Sondergebiete        § 26 BauVVO: SF</p> <p>1.28 Besondere Sondergebiete        § 27 BauVVO: SG</p> <p>1.29 Besondere Sondergebiete        § 28 BauVVO: SH</p> <p>1.30 Besondere Sondergebiete        § 29 BauVVO: SI</p> <p>1.31 Besondere Sondergebiete        § 30 BauVVO: SJ</p> <p>1.32 Besondere Sondergebiete        § 31 BauVVO: SK</p> <p>1.33 Besondere Sondergebiete        § 32 BauVVO: SL</p> <p>1.34 Besondere Sondergebiete        § 33 BauVVO: SM</p> <p>1.35 Besondere Sondergebiete        § 34 BauVVO: SN</p> <p>1.36 Besondere Sondergebiete        § 35 BauVVO: SO</p> <p>1.37 Besondere Sondergebiete        § 36 BauVVO: SP</p> <p>1.38 Besondere Sondergebiete        § 37 BauVVO: SQ</p> <p>1.39 Besondere Sondergebiete        § 38 BauVVO: SR</p> <p>1.40 Besondere Sondergebiete        § 39 BauVVO: SS</p> <p>1.41 Besondere Sondergebiete        § 40 BauVVO: ST</p> <p>1.42 Besondere Sondergebiete        § 41 BauVVO: SU</p> <p>1.43 Besondere Sondergebiete        § 42 BauVVO: SV</p> <p>1.44 Besondere Sondergebiete        § 43 BauVVO: SW</p> <p>1.45 Besondere Sondergebiete        § 44 BauVVO: SX</p> <p>1.46 Besondere Sondergebiete        § 45 BauVVO: SY</p> <p>1.47 Besondere Sondergebiete        § 46 BauVVO: SZ</p> <p>1.48 Besondere Sondergebiete        § 47 BauVVO: SA</p> <p>1.49 Besondere Sondergebiete        § 48 BauVVO: SB</p> <p>1.50 Besondere Sondergebiete        § 49 BauVVO: SC</p> <p>1.51 Besondere Sondergebiete        § 50 BauVVO: SD</p> <p>1.52 Besondere Sondergebiete        § 51 BauVVO: SE</p> <p>1.53 Besondere Sondergebiete        § 52 BauVVO: SF</p> <p>1.54 Besondere Sondergebiete        § 53 BauVVO: SG</p> <p>1.55 Besondere Sondergebiete        § 54 BauVVO: SH</p> <p>1.56 Besondere Sondergebiete        § 55 BauVVO: SI</p> <p>1.57 Besondere Sondergebiete        § 56 BauVVO: SJ</p> <p>1.58 Besondere Sondergebiete        § 57 BauVVO: SK</p> <p>1.59 Besondere Sondergebiete        § 58 BauVVO: SL</p> <p>1.60 Besondere Sondergebiete        § 59 BauVVO: SM</p> <p>1.61 Besondere Sondergebiete        § 60 BauVVO: SN</p> <p>1.62 Besondere Sondergebiete        § 61 BauVVO: SO</p> <p>1.63 Besondere Sondergebiete        § 62 BauVVO: SP</p> <p>1.64 Besondere Sondergebiete        § 63 BauVVO: SQ</p> <p>1.65 Besondere Sondergebiete        § 64 BauVVO: SR</p> <p>1.66 Besondere Sondergebiete        § 65 BauVVO: SS</p> <p>1.67 Besondere Sondergebiete        § 66 BauVVO: ST</p> <p>1.68 Besondere Sondergebiete        § 67 BauVVO: SU</p> <p>1.69 Besondere Sondergebiete        § 68 BauVVO: SV</p> <p>1.70 Besondere Sondergebiete        § 69 BauVVO: SW</p> <p>1.71 Besondere Sondergebiete        § 70 BauVVO: SX</p> <p>1.72 Besondere Sondergebiete        § 71 BauVVO: SY</p> <p>1.73 Besondere Sondergebiete        § 72 BauVVO: SZ</p> <p>1.74 Besondere Sondergebiete        § 73 BauVVO: SA</p> <p>1.75 Besondere Sondergebiete        § 74 BauVVO: SB</p> <p>1.76 Besondere Sondergebiete        § 75 BauVVO: SC</p> <p>1.77 Besondere Sondergebiete        § 76 BauVVO: SD</p> <p>1.78 Besondere Sondergebiete        § 77 BauVVO: SE</p> <p>1.79 Besondere Sondergebiete        § 78 BauVVO: SF</p> <p>1.80 Besondere Sondergebiete        § 79 BauVVO: SG</p> <p>1.81 Besondere Sondergebiete        § 80 BauVVO: SH</p> <p>1.82 Besondere Sondergebiete        § 81 BauVVO: SI</p> <p>1.83 Besondere Sondergebiete        § 82 BauVVO: SJ</p> <p>1.84 Besondere Sondergebiete        § 83 BauVVO: SK</p> <p>1.85 Besondere Sondergebiete        § 84 BauVVO: SL</p> <p>1.86 Besondere Sondergebiete        § 85 BauVVO: SM</p> <p>1.87 Besondere Sondergebiete        § 86 BauVVO: SN</p> <p>1.88 Besondere Sondergebiete        § 87 BauVVO: SO</p> <p>1.89 Besondere Sondergebiete        § 88 BauVVO: SP</p> <p>1.90 Besondere Sondergebiete        § 89 BauVVO: SQ</p> <p>1.91 Besondere Sondergebiete        § 90 BauVVO: SR</p> <p>1.92 Besondere Sondergebiete        § 91 BauVVO: SS</p> <p>1.93 Besondere Sondergebiete        § 92 BauVVO: ST</p> <p>1.94 Besondere Sondergebiete        § 93 BauVVO: SU</p> <p>1.95 Besondere Sondergebiete        § 94 BauVVO: SV</p> <p>1.96 Besondere Sondergebiete        § 95 BauVVO: SW</p> <p>1.97 Besondere Sondergebiete        § 96 BauVVO: SX</p> <p>1.98 Besondere Sondergebiete        § 97 BauVVO: SY</p> <p>1.99 Besondere Sondergebiete        § 98 BauVVO: SZ</p> <p>1.100 Besondere Sondergebiete        § 99 BauVVO: SA</p> <p>1.101 Besondere Sondergebiete        § 100 BauVVO: SB</p>	<p><b>2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB)        § 1 (1) der Bebauungsverordnung BauVVO:</p> <p>2.1 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVVO: G</p> <p>2.2 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVVO: G</p> <p>2.3 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauVVO: G</p> <p>2.4 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauVVO: G</p> <p>2.5 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 5 BauVVO: G</p> <p>2.6 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 6 BauVVO: G</p> <p>2.7 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 7 BauVVO: G</p> <p>2.8 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 8 BauVVO: G</p> <p>2.9 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 9 BauVVO: G</p> <p>2.10 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 10 BauVVO: G</p> <p>2.11 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 11 BauVVO: G</p> <p>2.12 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 12 BauVVO: G</p> <p>2.13 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 13 BauVVO: G</p> <p>2.14 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 14 BauVVO: G</p> <p>2.15 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 15 BauVVO: G</p> <p>2.16 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 16 BauVVO: G</p> <p>2.17 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 17 BauVVO: G</p> <p>2.18 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 18 BauVVO: G</p> <p>2.19 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 19 BauVVO: G</p> <p>2.20 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 20 BauVVO: G</p> <p>2.21 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 21 BauVVO: G</p> <p>2.22 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 22 BauVVO: G</p> <p>2.23 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 23 BauVVO: G</p> <p>2.24 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 24 BauVVO: G</p> <p>2.25 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 25 BauVVO: G</p> <p>2.26 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 26 BauVVO: G</p> <p>2.27 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 27 BauVVO: G</p> <p>2.28 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 28 BauVVO: G</p> <p>2.29 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 29 BauVVO: G</p> <p>2.30 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 30 BauVVO: G</p> <p>2.31 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 31 BauVVO: G</p> <p>2.32 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 32 BauVVO: G</p> <p>2.33 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 33 BauVVO: G</p> <p>2.34 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 34 BauVVO: G</p> <p>2.35 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 35 BauVVO: G</p> <p>2.36 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 36 BauVVO: G</p> <p>2.37 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 37 BauVVO: G</p> <p>2.38 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 38 BauVVO: G</p> <p>2.39 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 39 BauVVO: G</p> <p>2.40 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 40 BauVVO: G</p> <p>2.41 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 41 BauVVO: G</p> <p>2.42 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 42 BauVVO: G</p> <p>2.43 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 43 BauVVO: G</p> <p>2.44 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 44 BauVVO: G</p> <p>2.45 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 45 BauVVO: G</p> <p>2.46 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 46 BauVVO: G</p> <p>2.47 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 47 BauVVO: G</p> <p>2.48 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 48 BauVVO: G</p> <p>2.49 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 49 BauVVO: G</p> <p>2.50 Geschlossenbauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 50 BauVVO: G</p>	<p><b>3. BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZE</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 2, § 9 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches - BauGB)        § 1 (1) der Bebauungsverordnung BauVVO:</p> <p>3.1 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVVO: O</p> <p>3.2 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVVO: O</p> <p>3.3 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauVVO: O</p> <p>3.4 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauVVO: O</p> <p>3.5 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 5 BauVVO: O</p> <p>3.6 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 6 BauVVO: O</p> <p>3.7 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 7 BauVVO: O</p> <p>3.8 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 8 BauVVO: O</p> <p>3.9 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 9 BauVVO: O</p> <p>3.10 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 10 BauVVO: O</p> <p>3.11 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 11 BauVVO: O</p> <p>3.12 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 12 BauVVO: O</p> <p>3.13 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 13 BauVVO: O</p> <p>3.14 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 14 BauVVO: O</p> <p>3.15 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 15 BauVVO: O</p> <p>3.16 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 16 BauVVO: O</p> <p>3.17 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 17 BauVVO: O</p> <p>3.18 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 18 BauVVO: O</p> <p>3.19 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 19 BauVVO: O</p> <p>3.20 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 20 BauVVO: O</p> <p>3.21 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 21 BauVVO: O</p> <p>3.22 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 22 BauVVO: O</p> <p>3.23 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 23 BauVVO: O</p> <p>3.24 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 24 BauVVO: O</p> <p>3.25 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 25 BauVVO: O</p> <p>3.26 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 26 BauVVO: O</p> <p>3.27 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 27 BauVVO: O</p> <p>3.28 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 28 BauVVO: O</p> <p>3.29 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 29 BauVVO: O</p> <p>3.30 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 30 BauVVO: O</p> <p>3.31 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 31 BauVVO: O</p> <p>3.32 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 32 BauVVO: O</p> <p>3.33 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 33 BauVVO: O</p> <p>3.34 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 34 BauVVO: O</p> <p>3.35 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 35 BauVVO: O</p> <p>3.36 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 36 BauVVO: O</p> <p>3.37 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 37 BauVVO: O</p> <p>3.38 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 38 BauVVO: O</p> <p>3.39 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 39 BauVVO: O</p> <p>3.40 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 40 BauVVO: O</p> <p>3.41 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 41 BauVVO: O</p> <p>3.42 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 42 BauVVO: O</p> <p>3.43 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 43 BauVVO: O</p> <p>3.44 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 44 BauVVO: O</p> <p>3.45 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 45 BauVVO: O</p> <p>3.46 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 46 BauVVO: O</p> <p>3.47 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 47 BauVVO: O</p> <p>3.48 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 48 BauVVO: O</p> <p>3.49 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 49 BauVVO: O</p> <p>3.50 Offene Bauweise        § 1 Abs. 1 Nr. 50 BauVVO: O</p>	<p><b>4. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN RECHTS. FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINDEFÜR SICH UND SPIELPLÄTZE</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>4.1 Flächen für den Gemeindefür sich und Spielplätze        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.2 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.3 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.4 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.5 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.6 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.7 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.8 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.9 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.10 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.11 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.12 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.13 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.14 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.15 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.16 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.17 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.18 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.19 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>4.20 Flächen für Sport- und Spielanlagen        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p>	<p><b>5. FLÄCHEN FÜR DEN ÖFFENTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖFFENTLICHEN HAUPTVERKEHRSLINIE</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>5.1 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.2 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.3 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.4 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.5 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.6 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.7 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.8 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.9 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.10 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.11 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.12 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.13 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.14 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.15 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.16 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.17 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.18 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.19 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p> <p>5.20 Straßenverkehr        § 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB</p>
<p><b>6. VERKEHRSPFLÄCHEN</b>        (§ 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>6.1 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.2 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.3 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.4 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.5 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.6 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.7 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.8 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.9 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.10 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.11 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.12 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.13 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.14 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.15 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.16 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.17 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.18 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.19 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p> <p>6.20 Straßenverkehrsflächen        § 5 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB</p>	<p><b>7. HAUPTVERKEHRSLINIE UND HAUPTVERKEHRSLINIE</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>7.1 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.2 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.3 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.4 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.5 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.6 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.7 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.8 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.9 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.10 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.11 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.12 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.13 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.14 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.15 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.16 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.17 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.18 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.19 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p> <p>7.20 Hauptverkehrsfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB</p>	<p><b>8. GRÜNLÄNDER</b>        (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>8.1 Grünfläche        § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB</p> <p>8.2 Grünfläche </p>		