

## Satzung

### der Stadt Koblenz zum Bebauungsplan Nr. 237: In der Grünwies, Teil A

-----

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), des § 86 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 08.03.1995 (GVBl. S. 19) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in seiner öffentlichen Sitzung am 18.12.1997 folgende Satzung beschlossen:

-----

#### § 1

Für den Bereich In der Grünwies wird der verbindliche Bebauungsplan Nr. 237 aufgestellt. Der Bebauungsplan enthält als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanzeichnung und den Text.

#### § 2

Der Bebauungsplan umfaßt die Flurstücke Gemarkung Rübenach, Flur 4, Flurstücks-Nrn.: 749/3, 749/4, 750/1, 750/2, 751/9, 2646/751, 751/11, 753/7, 748/11, 748/12, 748/10, 748/13, 748/2, 748/9, 790/3 tw., 790/1, 793/1, 794/2, 2495/795, 2496/795, 797, 798, 799/2, 799/1, 800/2, 3215/800, 802/3, 802/4, 803/2, 803/3, 803/4, 3075/804, 3076/804, 3077/804, 809/4 tw., 804/1, 806/2, 794/3, 793/5, 793/4, 792/1, 791/1, 789/3, 788/1, 787/1, 786/2, 786/1, 785/2, 785/1, 784/2, 784/1, 783/1, 782/1, 781/1, 835/1, 836/1, 837/1, 837/2, 778/2, 762/2, 756/1, 1962/755, 755/2, 754/6, 754/8, 752/5, 753/2, 754/4, 758/10, 758/8, 758/5, 758/6, 758/9, 763/3, 764/3, 763/8, 774/2, 774/4, 774/5, 1839/777, 773/4, 773/5, 773/3, 773/2, 763/7, 763/9, 763/10, 767/1, 767/3, 767/2, 772/2, 772/13, 863/5, 863/36, 863/18, 772/3, 772/4, 772/6, 772/12, 772/7, 772/8, 772/9, 772/10, 772/11.

#### § 3

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB in Kraft.

-----

Die Bezirksregierung hat im Rahmen des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 08.04.98, Az.: 379-06 mitgeteilt, daß gegen die Satzung keine Bedenken wegen Rechtsverletzung bestehen.

Ausgefertigt:  
Koblenz, 24.04.1998



Stadtverwaltung Koblenz

*Knut Wimmermann*  
Oberbürgermeister