

## S a t z u n g

der Stadt Koblenz über die Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Baugebiet "Karthäuser Hof" (Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 1)

- - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 7 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23. 06. 1980 (BGB1. I S. 341) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14. 12. 1973 (GVBl. S. 419) hat der Stadtrat am 25.11.1976 die folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 16.03.1977, Az.: 429 - 06, genehmigt wurde.

### § 1

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 23 für das Baugebiet "Karthäuser Hof" wird gemäß dem Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 1 geändert und ergänzt. Der Änderungs- und Ergänzungsplan umfaßt als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Änderungsplanurkunde (Planzeichnung und den dazugehörenden Text).

### § 2

Der Geltungsbereich des Änderungs- und Ergänzungsplanes wird begrenzt durch

im Norden und im Süden: die Karl-Härle-Straße;

im Westen: den Karthäuserhofweg;

im Osten: den zwischen dem Karthäuserhofweg und dem Platanenweg in Nord-Süd-Richtung verlaufenden Fußweg, der den nördlichen Teil und den südlichen Teil der im Bogen verlaufenden Karl-Härle-Straße miteinander verbindet

und umfaßt die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

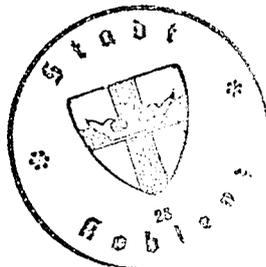
Gemarkung Koblenz, Flur 3, Nr. 11/786 teilweise;

Gemarkung Koblenz, Flur 16, Nrn. 62/1, 63/2 teilweise, 64/4, 64/5, 64/6, 64/7, 64/8, 64/9, 64/10, 64/11, 64/12, 64/13, 64/14, 64/15, 64/16, 64/17, 64/18, 64/19, 64/20, 64/21, 64/22, 64/23, 64/24, 64/25, 65/4, 66.

§ 3

Diese Satzung wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich.  
Die den Festsetzungen des Änderungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit außer Kraft.

Koblenz, den 20.04.1977

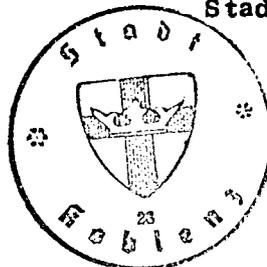


Stadtverwaltung Koblenz

*[Handwritten signature]*  
Oberbürgermeister

Die Genehmigung der Satzung wurde am 28. 04. 1977 ortsüblich bekanntgemacht.  
Am 29. 04. 1977 ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, 4. 05. 1977

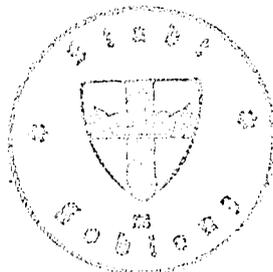


Stadtverwaltung Koblenz

*[Handwritten signature]*  
Beigeordneter

Ausgefertigt:

Koblenz, 02. 11. 1992



Stadtverwaltung Koblenz

*[Handwritten signature]*  
Oberbürgermeister