

B e g r ü n d u n g

zum Bebauungsplan Nr. 253 "Sportplatz Lay"

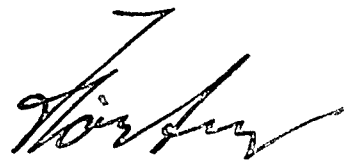
Mit dem vorliegenden Bebauungsplan sollen die bau- und bodenrechtlichen Voraussetzungen für einen funktionsgerechten Ausbau der Sportanlage geschaffen werden. Es ist beabsichtigt, den vorhandenen Platz zu einem Sportplatztyp D auszubauen und neben einem Fußballfeld, in der Größe 70 x 100 m noch eine vierbahnige 100 m Laufbahn, eine Hoch- und Weitsprunganlage, eine Anlage zum Kugelstoßen sowie ein Umkleidegebäude mit Duschräumen zu errichten.

Die verkehrliche Anbindung an das vorhandene Straßennetz erfolgt über eine Zufahrt, die an die Kaufungerstraße angeschlossen wird. Für den ruhenden Verkehr stehen rd. 40 Stellplätze zum Abstellen der Fahrzeuge zur Verfügung.

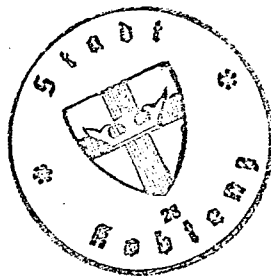
Die der Stadt durch diesen Ausbau entstehenden Kosten werden auf DM 850.000,-- veranschlagt.

Koblenz, den 14. Nov. 1973

Der Oberbürgermeister



Ausgefertigt: 30.11.1993



Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister