

## SATZUNG

der Stadt Koblenz zum Bebauungsplan Nr. 257 a „Industriegebiet an der A 61“ (Änderung Nr. 3).

Gemäß § 2 Abs. 4 und § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in den zur Zeit geltenden Fassungen hat der Stadtrat in der Öffentlichen Sitzung am 23.05.2002 folgende Satzung beschlossen.

### § 1

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 257 wird gemäß dem Deckblatt durch Eintragung auf der Bebauungsplan-Urkunde geändert.

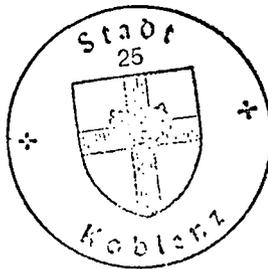
### § 2

Der Geltungsbereich wird im Nordwesten abgegrenzt durch die südliche Begrenzung des Schutzstreifens der 380 KV-Leitung, im Südosten durch die nördliche Straßenbegrenzung der bestehenden L 52, im Südwesten durch die nördliche Straßenseite der Zaubheimer-Straße und im Nordosten durch die südliche Seite der Zaubheimer-Straße die dort in einem Bogen verläuft.

### § 3

Der Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 in Kraft.

Ausgefertigt:  
Koblenz, 06.12.2002



Stadtverwaltung Koblenz

*Walter Wiermann*  
Oberbürgermeister