

## S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 264 "Erweiterung Friedhof Rübenach"

- - - - -

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256/3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), des § 123 der Landesbauordnung - LBauO - vom 27. Februar 1974 (GVBl. S. 53) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 17.5.1984 folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 28.8.1984, Az.: 379-06 genehmigt wurde.

### § 1

Für die Erweiterung des Friedhofes Rübenach wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 264 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde.

### § 2

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes erstreckt sich von der A 48 in südöstlicher Richtung in einer Tiefe von etwa 80 m zwischen der bestehenden Friedhofshalle und der L 125.

Er umfaßt die nachfolgend aufgeführten Flurstücke:

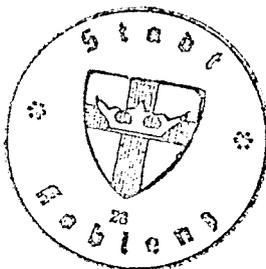
Gemarkung Rübenach, Flur 1, Nrn.: 524/1 und 504/11;

Gemarkung Rübenach, Flur 3, Nrn.: 12/9, 12/11, 73/4, 73/5 teilweise, 73/20 teilweise, 74/3, 75/1, 76/1, 78/2, 78/4, 78/5, 81/1 teilweise, 83/1, 83/2, 85/2, 85/3, 87/4 teilweise, 3233/87 teilweise und 3379/87.

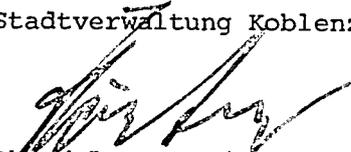
### § 3

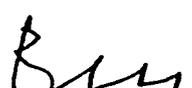
Diese Satzung wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Die den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne treten damit außer Kraft.

Koblenz, 25.9.1984



Stadtverwaltung Koblenz

  
Oberbürgermeister



Die Satzung ist nach ortsüblicher Bekanntmachung der Genehmigung am 04. 10. 1984 rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, 19. 10. 1984

Stadtverwaltung Koblenz

In Vertretung:



Beigeordneter

Ausgefertigt:  
Koblenz, 13.01.1994



Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 14.01.1994

