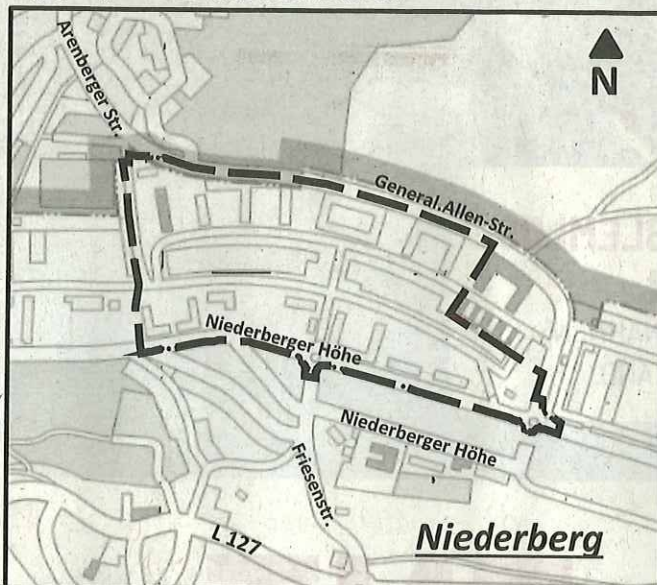


Auszug
aus der Rhein-Zeitung, Ausgabe B, vom 09.12.2021

Öffentliche Bekanntmachung

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 18.11.2021 die Konzeptionen zu dem Bebauungsplan Nr. 293 „Quartier Festungspark – ehem. Fritschkaserne“ und der Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen und die Verwaltung beauftragt, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB- sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.



**Orientierungsskizze Bebauungsplan Nr. 293
mit paralleler FNP Änderung**

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit werden die Unterlagen zu den Konzeptionen in der Zeit vom 13.12.2021 bis einschließlich 31.01.2022 bei der Stadtverwaltung Koblenz - Bauberatungszentrum -, Bahnhofstraße 47 (Erdgeschoss), 56068 Koblenz von Montag bis Mittwoch von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, donnerstags von 08.30 bis 16.00 Uhr und freitags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr, ausgelegt. Sollte aufgrund von Maßnahmen zur Bekämpfung des Corona-Virus das Bauberatungszentrum für den Publikumsverkehr gänzlich geschlossen werden, bitten wir Sie, uns während den o.g. Zeiten vorab unter der Telefonnummer 0261-129 3152 (Frau Doll) oder 0261-129 3302 (Frau Zerwas) zu kontaktieren. Wir werden Ihnen dann unmittelbar die Räumlichkeiten des Bauberatungszentrums für die Einsichtnahme öffnen. Auch können Termine unter den genannten Telefonnummern oder über bauleitplanung@stadt.koblenz.de vereinbart werden. Die Unterlagen zur Konzeption sind zudem auf der Internetseite www.koblenz.de im Bereich Umwelt und Planung/ Stadtplanung/ Bebauungspläne/ frühzeitige Beteiligung eingestellt. In der vorgenannten Frist kann sich die Öffentlichkeit zu den Planungen äußern bzw. diese mit dem zuständigen Planer erörtern; persönliche Vorsprachen bitten wir vorab telefonisch zu vereinbaren. Ansprechpartner: Herr Althoff, Ruf-Nr.: 0261/129 3165.

Am 12.01.2022 findet um 19.00 Uhr eine digitale Bürgerinformationsveranstaltung statt. Hierbei besteht die Möglichkeit, im Rahmen eines Live-Chats die Planungen zu erörtern und Rückfragen zu stellen. Die Zugangsdaten werden auf der v. g. Internetseite ab dem 05.01.2022 veröffentlicht.

Koblenz, 03.12.2021

Stadtverwaltung Koblenz
David Langner
Oberbürgermeister
www.bekanntmachungen.koblenz.de

Auszug gefertigt!
09.12.2021 ja