

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 29 für das Baugebiet "Mehlstraße / Florinsmarkt / Florinspfaffengasse / An der Liebfrauenkirche" - Sanierungsgebiet Altstadt, Teilabschnitt B -

- - - - -

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Bundesbaugesetzes - LBauO - vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256/3617), geändert durch Art. 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), des § 123 der Landesbauordnung - LBauO - vom 24. Februar 1974 (GVBl. S. 53) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 20. 08. 1981 folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 26. 05. 1982 Az.: 379-06 genehmigt wurde.

§ 1

Für das Baugebiet "Mehlstraße / Florinsmarkt / Florinspfaffengasse / An der Liebfrauenkirche" wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 29 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfaßt als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung), den dazugehörigen Text sowie die Anlagepläne 1 bis 3.

§ 2

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt im Bereich zwischen

Florinspfaffengasse,
An der Liebfrauenkirche,
Mehlstraße,
Florinsmarkt

und umfaßt die nachfolgend aufgeführten Flurstücke

Gemarkung Koblenz, Flur 8, Nrn.:

733, 734, 2365/735, 736, 2069/737, 2070/737, 738/1, 1476/738,
3465/738, 739, 740/1, 741/1, 742, 743, 3468/744, 3469/744, 3479/744,

745, 746, 747, 748, 749, 750, 2071/752,

drei nicht katastrierte Flächen im Bereich zwischen den Flurstücken
741/1, 742 und 743;

745, 746 und 747;

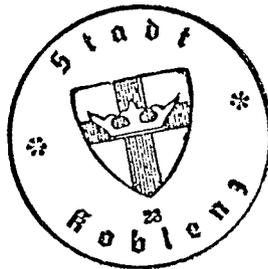
2071/752 und 2365/735 gelegen.

§ 3

Der Bebauungsplan wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß
§ 12 BBauG rechtsverbindlich. Gleichzeitig treten die den Ficht-
setzungen des Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurecht-
lichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städte-
baulichen Pläne außer Kraft.

Koblenz, 01. 07. 1982

Stadtverwaltung Koblenz



[Handwritten signature]
Oberbürgermeister

Die Genehmigung der Satzung wurde am 08. 07. 1982 ortsüblich bekanntgemacht.
Am 09. 07. 1982 ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

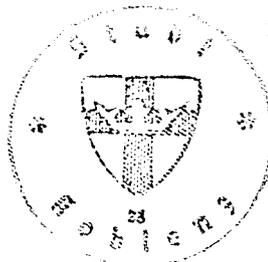
Koblenz, 20. 07. 1982

Stadtverwaltung Koblenz
In Vertretung:

[Handwritten signature]
Beigeordneter

Ausgefertigt:
Koblenz, 17.02.1993

Stadtverwaltung Koblenz



[Handwritten signature]
Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 19.02.1993