

Bpl. 29a

STADT KOBLENZ
BEBAUUNGSPLAN NR. 29 a
 (Veränderter Bebauungsplan)
BAUGEBIET Fußgängerbereich Auf der Danne / Florinsmarkt

GEMARKUNG: Koblenz
 FLUR: 8
 MASSTAB 1: 250
 STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Koblenz, den 10.12.1991

Stamm Beigeordneter
Planungsamt Leiter
Vermessungsamt Leiter

BuGA
 Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB durch den Stadtrat am 7.5.1992 als Satzung beschlossen worden.
 Der Entwurf des Planes mit Begründung hat gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2553) in der derzeit geltenden Fassung in der Zeit vom 5.2.1992 bis 4.3.1992 ausgestellt.
 Bedenken und Anregungen wurden mehr vorgelassen.
 Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken hat der Stadtrat am 17.11.1992 beschlossen.
 Soweit Bedenken und Anregungen berücksichtigt wurden und die daraus resultierenden Änderungen in diesem neuen Plan eingepreist.
 Koblenz, den 13.5.1992

Stadtwahlkreis Koblenz
Stadtwahlkreis Koblenz
Stadtwahlkreis Koblenz
Stadtwahlkreis Koblenz

<p>1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 das Baugesetzbuch, BauGB) (§ 1 bis 10 der Bebauungsverordnung)</p> <p>1.1 Wohnfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>1.2 Reine Wohnfläche (§ 1 BauVO)</p> <p>1.3 Mischfläche (§ 4 BauVO)</p> <p>1.4 Reine Wohnfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.5 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.6 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.7 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.8 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.9 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.10 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.11 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.12 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.13 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.14 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.15 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.16 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.17 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.18 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.19 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p> <p>1.20 Gemischte Fläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)</p>	<p>2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauVO)</p> <p>2.1 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.2 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.3 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.4 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.5 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.6 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.7 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.8 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.9 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.10 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.11 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.12 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.13 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.14 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.15 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.16 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.17 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.18 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.19 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>2.20 Geschosshöhe (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>3. BAULICHE BAUFORMEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 2, § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauVO)</p> <p>3.1 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.2 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.3 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.4 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.5 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.6 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.7 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.8 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.9 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.10 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.11 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.12 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.13 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.14 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.15 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.16 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.17 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.18 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.19 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>3.20 Offene Bauweise (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>4. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERBESSERUNG MIT ÜFFENTLICHEN UND SONSTIGEN BENUTZUNGSFLÄCHEN FÜR DEN GEMEINSAMEN GEBRAUCH (§ 9 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>4.1 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.2 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.3 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.4 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.5 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.6 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.7 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.8 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.9 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.10 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.11 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.12 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.13 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.14 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.15 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.16 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.17 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.18 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.19 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>4.20 Flächen für den gemeinsamen Gebrauch (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>5. FLÄCHEN FÜR DEN ÜFFENTLICHEN GEBRAUCH UND FÜR DEN ÜFFENTLICHEN VERKEHR (§ 9 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>5.1 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.2 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.3 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.4 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.5 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.6 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.7 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.8 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.9 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.10 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.11 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.12 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.13 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.14 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.15 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.16 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.17 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.18 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.19 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>5.20 Straßenraum (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>
<p>6. VERKEHRSPFLÄCHEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>6.1 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.2 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.3 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.4 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.5 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.6 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.7 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.8 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.9 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.10 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.11 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.12 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.13 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.14 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.15 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.16 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.17 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.18 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.19 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>6.20 Straßenverkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>7. FLÄCHEN FÜR VERKEHRSMITTEL UND VERKEHRSMITTEL (§ 9 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>7.1 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.2 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.3 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.4 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.5 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.6 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.7 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.8 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.9 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.10 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.11 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.12 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.13 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.14 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.15 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.16 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.17 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.18 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.19 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>7.20 Verkehrsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>8. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DEN WASSERHAUSHALT (§ 9 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>8.1 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.2 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.3 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.4 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.5 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.6 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.7 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.8 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.9 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.10 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.11 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.12 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.13 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.14 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.15 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.16 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.17 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.18 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.19 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>8.20 Wasserfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>9. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>9.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>9.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>10. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>10.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>10.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>
<p>11. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>11.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>11.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>12. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>12.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>12.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>13. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 12 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>13.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>13.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>14. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>14.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>14.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>	<p>15. FLÄCHEN FÜR AUSRICHTUNGEN UND AUSRICHTUNGEN (§ 9 Abs. 2 Nr. 14 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>15.1 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.2 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.3 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.4 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.5 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.6 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.7 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.8 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.9 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.10 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.11 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.12 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.13 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.14 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.15 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.16 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.17 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.18 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.19 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p> <p>15.20 Ausrichtungsfläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)</p>



STADT DER PLANVERFAHREN: November 1991

STAND DER PLANVERFAHREN: November 1991

Fläche, die zur bestimmungsmäßigen Nutzung der Garagen und Stellplätze auf den Flurstücken Gem. Koblenz, Flur 8, Nr. 728, 739, 729/1, 732 befahren werden kann. Die verkehrrechtlichen Vorschriften werden hierdurch nicht berührt.

(siehe Bebauungsplan Nr. 29 Änderung Nr. 4)

Für den gesamten Fußgängerbereich wird die Andienung für den öffentlichen Verkehr täglich in der Zeit von 00:00 Uhr bis 10:00 Uhr zugelassen, sofern nicht aus verkehrspolizeilichen Gründen eine weitere zeitliche Einschränkung erforderlich ist.

Hinweis:
 Die Gliederung der Verkehrsfläche dient nur als Funktionsnachweis und ist keine Festsetzung.

P = Parkfläche