

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4
"Friedrich-Ebert-Ring/Viktoriastraße/Stegemannstraße/Casinostraße"
(1. Änderungsplan)

- - - - -

Aufgrund der §§ 2, Abs. 7 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) und des § 24 Abs. 3 der Gemeindeordnung (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz, Teil A) in der Fassung vom 25.9.1964 (GVBl. S. 145) hat der Stadtrat am 1.10.1970 die folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Der gemäß § 19 Abs. 3 des Landesgesetzes über den Aufbau in den Gemeinden (Aufbaugesetz) vom 1.8.1949 (GVBl. S. 317) aufgestellte und am 21.6.1960 vom Stadtrat förmlich festgestellte Durchführungsplan Nr. 125 a/b für das Baugebiet "Friedrich-Ebert-Ring/Viktoriastraße/Stegemannstraße/Casinostraße", der gem. § 173 Abs. 3 BBauG als Bebauungsplan mit der lfd. Nr. 4 weitergilt, wird gemäß dem Änderungsplan Nr. 1 geändert. Der Änderungsplan - umfassend die Planurkunde (Planzeichnung) und den dazugehörigen Text - ist wesentlicher Bestandteil dieser Satzung.

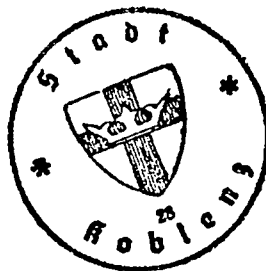
§ 2

Die Änderung des Bebauungsplanes betrifft die Flurstücke Gemarkung Koblenz, Flur 8, Kfn. 1044/48, 1440/1151, 1648/1151, 2907/1151, 1160/2 teilweise.

§ 3

Diese Satzung wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Die den Festsetzungen des Änderungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit außer Kraft.

Koblenz, den 19.2.1971



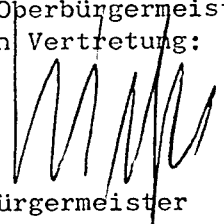
Der Oberbürgermeister

Die genehmigte Satzung mit ihren Bestandteilen und die dazugehörige Begründung wurden vom 1.3.1971 bis 15.3.1971 gemäss § 12 Abs. 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und Auslegung sind am 25.2.1971 in der Presse bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Abs. 3 BBauG am 26.2.1971 rechtsverbindlich geworden.

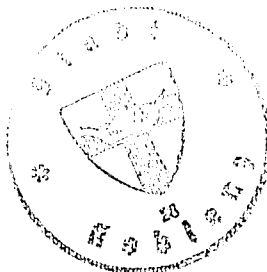
Koblenz, den 16.3.1971

Der Oberbürgermeister
In Vertretung:

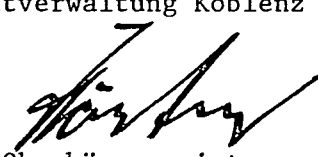

Bürgermeister



Ausgefertigt:
Koblenz, 11.02.1993



Stadtverwaltung Koblenz


Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 12.02.1993

