

## Satzung

### **der Stadt Koblenz über die Änderung Nr. 14 des Bebauungsplanes Nr. 51: Löhrondell / Löhrstraße / Hohenfelder Straße**

-----

Aufgrund des § 10 und des § 2 Abs. 4 i. V. m. Abs. 1 Baugesetzbuch - BauGB - vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), des § 86 Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 08.03.1995 (GVBl. S. 19) und des § 24 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in den zur Zeit geltenden Fassungen hat der Stadtrat in seiner öffentlichen Sitzung am 14.12.1995 folgende Satzung beschlossen:

#### **§ 1**

#### **Änderung des verbindlichen Bebauungsplanes Nr. 51**

Der verbindliche Bebauungsplan Nr. 51: "Löhrondell / Löhrstraße / Hohenfelder Straße" wird in dem in § 2 aufgeführten Bereich geändert.

Wesentliche Bestandteile der Satzung sind die Bebauungsplanurkunde zur Änderung und der dazugehörige Text.

#### **§ 2**

#### **Geltungsbereich**

Von der Änderung betroffen sind die Flurstücke Gemarkung Koblenz, Flur 8, Flurstücks-Nrn.: 424/18, 424/21, 424/22, 424/24, 424/30, 424/31, 424/32, 424/33, 424/34, 424/35, 424/90, 424/91, 435/1, 437/2, 438/5, 438/6, 438/14, 438/15, 438/17, 438/20, 438/29, 438/36, 438/38, 440, 441/1, 449/4 und 449/5.

#### **§ 3**

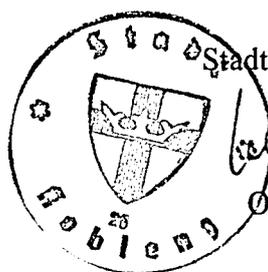
#### **Inkrafttreten**

Der Änderungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gem. § 12 BauGB in Kraft. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen dieses Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

-----

Die Bezirksregierung Koblenz hat im Rahmen des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 BauGB mit Schreiben vom 22.03.1996, Az.: 379-06, mitgeteilt, daß gegen die Satzung keine Bedenken wegen Rechtsverletzungen bestehen.

Ausgefertigt:  
Koblenz, 06.05.1996



Stadtverwaltung Koblenz

*Karlheinz Wimmer*  
Oberbürgermeister