

## Satzung

der Stadt Koblenz über die Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 53 "Osthang Karthause"  
-Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 2 -

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und des § 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256/3617), geändert durch Art. 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 28. 04. 1983 folgende Satzung beschlossen, die mit Verfügung der Bezirksregierung vom 18. 06. 1983 Az.: 379-06, genehmigt wurde.

### § 1

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 53 "Osthang Karthause" wird gemäß dem Änderungs- und Ergänzungsplan geändert und ergänzt. Der Änderungs- und Ergänzungsplan Nr. 1 ist Bestandteil dieser Satzung.

### § 2

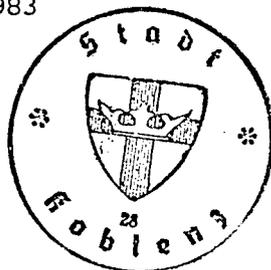
Der räumliche Geltungsbereich des Änderungs- und Ergänzungsplanes liegt im Stadtteil Karthause und erstreckt sich in einer Breite von ca. 200 m zwischen ca. 100 m südlich und 200 m nördlich der SVG-Tankstelle östlich der Simmerner Straße (ehemalige B 327). Der Geltungsbereich erfaßt die nachfolgend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Koblenz, Flur 2, Nrn. 1/49, 1/66 teilw., 1/68 teilw., 1/74 teilw., 1/75, 1/77, 1/78, 2/9 teilw., 2/11 teilw., 6/6 teilw., 180/2 teilw., 181/2, 182/2, 183/2, 211/1, 220/1, 221/1, 301/6 teilw., 319/2, 358/1, 396/2 teilw., 397/2 teilw., 450/1, 451/6 teilw., 452/6 teilw., 453/6 teilw. und 564/2 teilw.

### § 3

Diese Satzung wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne ausser Kraft.

Koblenz, 08. 08. 1983



Stadtverwaltung Koblenz

In Vertretung:

Bürgermeister

Die Genehmigung der Satzung wurde am 11. 08. 1983 bekanntgemacht. Am gleichen Tage wurde die Satzung rechtsverbindlich.

Koblenz, 16. 08. 1983

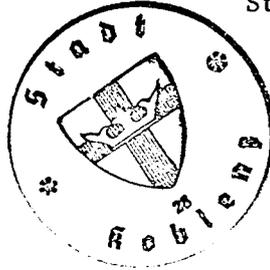
Stadtverwaltung Koblenz  
In Vertretung:



Beigeordneter

Ausgefertigt: 30.11.1993

Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister