

S a t z u n g

der Stadt Koblenz zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan für das Baugebiet Nr. 61 a: Teilbereich an der Karl-Russell-Straße

Aufgrund des § 2 Abs. 1 und der §§ 10, 12 Baugesetzbuch - BauGB - i. d. F. vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), des § 86 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 28.11.1986 (GVBl. S. 307) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S.153), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in seiner öffentlichen Sitzung am folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Für den Teilbereich an der Karl-Russell-Straße regelt sich die Zulässigkeit von Vorhaben nach dieser Satzung. Wesentlicher Bestandteil dieser Satzung ist der Vorhaben- und Erschließungsplan und der dazugehörige Text.

§ 2

Der Vorhaben- und Erschließungsplan umfaßt die Flurstücke Gemarkung Neuendorf, Flur 7, Flurstücks-Nr. 133/8, 134/7, 135/4, 135/6, 136/2 und 139/1.

§ 3

Die Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:
Koblenz, 18. AUG. 1998



STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Walter Winermann
Oberbürgermeister