

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 66 für den Bereich
"Bezirksfriedhof Metternich" am Bubenheimer Weg (I. Bauabschnitt)

- - - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) und des § 24 Abs. 3 der Gemeindeordnung (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz, Teil A) in der Fassung vom 25.9.1964 (GVBl. S. 145) hat der Stadtrat am 9. 5. 1968 folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Bezirksregierung vom 30. 8. 1968 -Az.: 429 - 06 - hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1

Für den Bereich des "Bezirksfriedhofes Metternich" am Bubenheimer Weg (I. Bauabschnitt) wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 66 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfasst als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung) und den dazugehörenden Text.

§ 2

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird begrenzt durch:

den Bubenheimer Weg;
die Eisenbahnstrecke Koblenz-Mayen;
den Weinackerweg;
den Viermalterweg;

und umfasst die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Metternich, Flur 1, Nrn. 3491/302, 3492/303, 3493/304, 3494/305, 3495/306, 3496/308, 3497/308, 3498/308, 3499/312, 3500/313, 3501/314, 3502/315, 3503/315, 3504/316, 3505/316, 3506/318, 3507/319, 3508/320, 3509/321, 3510/322, 3511/323, 3512/324, 3513/325, 3514/326, 3515/327, 3516/328, 3518/335, 3519/336, 1456/347, 1457/347, 348, 349, 350, 351, 352, 1276/353, 1277/354, 355, 356, 2351/357, 358, 1818/359,

1819/359, 2352/360, 361, 1820/362, 1771/363, 3520/365, 366, 367,
368, 369, 370, 371, 1401/372, 1657/372, 1658/372, 1537/373, 1538/374,
2353/374, 2354/374, 3652/376, 3653/376, 1756/377, 1757/377, 1799/378,
1800/378, 379, 380, 381, 382, 383, 2036/384, 2037/384, 1717/385,
1718/385, 387, 388, 1540/389, 1821/389, 1822/390, 391, 392, 393,
394, 395, 396, 397, 1301/398, 1302/398, 399, 400, 401, 402, 481,
482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 3088/494,
3089/495, 3090/496, 4365/496, 4366/496, 3094/510, 3095/511, 3096/512,
3097/513, 3098/514, 3099/515, 3100/516, 3101/517, 3102/517, 3103/518,
3104/519, 3105/520, 3106/521, 3107/522, 3108/522, 3109/523, 3110/524,
3111/525, 3112/526, 3113/527, 3535/528:

3536/529 teilweise, 4159/529 teilweise und zwar die südwestlich
des Bubenheimer Weges gelegenen Teile;

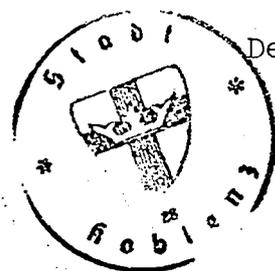
530/1, 532/3, 3541/534, 536/1, 3545/537, 3546/538, 761/1, 2828/761,
2829/761, 2834/761, 2827/763, 2830/763, 2636/769, 2640/769, 2637/771,
2641/771, 2638/775, 2639/775, 2642/775, 2643/775, 2644/775, 776,
2345/777, 2083/779, 2346/779, 780, 781, 1955/782, 1956/783, 3087/783,
3086/784, 4084/785, 3082/787, 4126/788, 3079/790, 3076/791, 3075/792,
4056/794, 4133/796, 3060/798, 3059/801, 3035/803;

der nördlich der Eisenbahnstrecke Koblenz-Mayen gelegene, nicht
katastrierte Teil des Wellingsweges (ohne Flurstücksnummer).

3

Der Bebauungsplan wird gemäss § 12 des Bundesbaugesetzes vom
23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit der Bekanntmachung rechtsver-
bindlich. Den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegen-
stehende örtliche baurechtliche Vorschriften (Ortsrechtsnormen)
und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit ausser Kraft.

Koblenz, den 4.10.1968



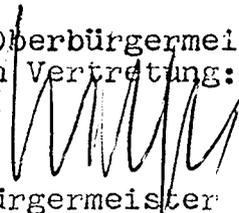
Der Oberbürgermeister

Handwritten signature

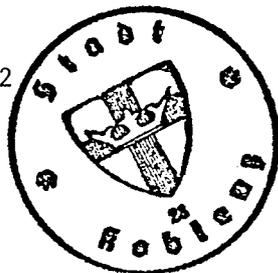
Die genehmigte Satzung mit ihren Bestandteilen und die dazugehörige Begründung wurde vom 21.10.1968 bis 4.11.1968 gemäss § 12 Satz 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und Auslegung sind nach vorausgegangenem Hinweis in der Presse am 3.10.1968 durch Aushang an der Bekanntmachungstafel vom 4.10.1968 bis 18.10.1968 bekanntgemacht worden.

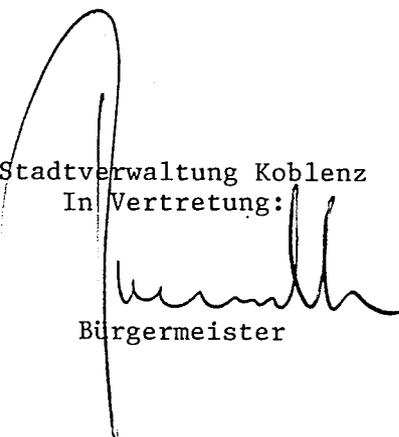
Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Satz 3 BBauG am 19.10.1968 rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, den 18. November 1968

Der Oberbürgermeister
In Vertretung:

Bürgermeister

Ausgefertigt:
Koblenz, 17. 08. 1992



Stadtverwaltung Koblenz
In Vertretung:

Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht am: 19. 08. 1992.