

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 67 "Erziehungswissenschaftliche Hochschule Oberwerth".

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Bundesbaugesetzes -BBauG- vom 23.6.1960 (EGB1. I S. 341) und des § 24 Abs. 3 der Gemeindeordnung (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz, Teil A) in der Fassung vom 25.9.1964 (GVBl. S. 145) hat der Stadtrat am **23. 10. 1970** folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Bezirksregierung vom **23. 2. 1971** -Az.: 429 - 06 - hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1

Für das Gebiet der "Erziehungswissenschaftlichen Hochschule Oberwerth" wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 67 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfasst als wesentlicher Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung).

§ 2

Das Gebiet wird begrenzt durch:

die Cimrockstrasse;

die Haydnstrasse;

die Strasse Rheinau;

den Beethovenplatz;

die Beethovenstrasse;

den Mozartplatz;

die Mozartstrasse

und umfasst die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Koblenz, Flur 12, Nrn. 410/2, 411/2, 412/2, 413/2, 414/2, 484/2, 485/2, 3/1, 3/2, 179/3, 252/3, 256/3, 257/3, 258/3, 539/3, 560/3, 561/3, 562/3, 591/3, 592/3.

Der Bebauungsplan wird gemäss § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich. Den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegenstehende örtliche baurechtliche Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit ausser Kraft.

Koblenz, den 15. 4. 1971



Der Oberbürgermeister

Die genehmigte Satzung mit ihren Bestandteilen und die dazugehörige Begründung wurden vom 26.4.1971 bis 10.5.1971 gemäß § 12 Abs. 1 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und Auslegung sind am 22.4.1971 in der Presse bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Abs. 3 BBauG am 23.4.1971 rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, den 11.5.1971

Der Oberbürgermeister
in Vertretung:

Bürgermeister

Ausgefertigt:
Koblenz, 02. JUNI 1971



Stadtverwaltung Koblenz

Oberbürgermeister