

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über die Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 71 b für das Baugebiet "Flugfeld Karthause" (II. Bauabschnitt) - Änderung Nr. 4 -

- - - - -

Aufgrund des § 2 Abs. 6 und des § 10 des Bundesbaugesetzes - BBauG - vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256/3617), geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03. Dezember 1976 (BGBl. I S. 3281) und durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1974 (BGBl. I S. 949), des § 123 der Landesbauordnung - LBauO - vom 27. Februar 1974 (GVBl. S. 53) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), in den zur Zeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 13. Dez. 1984 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

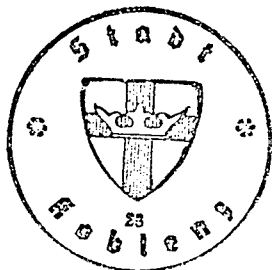
Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 71 b für das Baugebiet "Flugfeld Kart-hause" wird gemäß der Eintragung auf der Bebauungsplanurkunde ergänzt. Außerdem wird der Text zum Bebauungsplan um die nachfolgende Festsetzung erweitert:

- 6.1 Für die zweigeschossigen Reihenhäuser sind Satteldächer mit einer Dach-neigung bis zu 25° zulässig. Die Fristrichtung verläuft längs der je-weiligen Hauszeile.
- Zur Dacheindeckung darf nur Schiefer oder ein Material in schieferfarbigem Ton verwendet werden.

§ 2

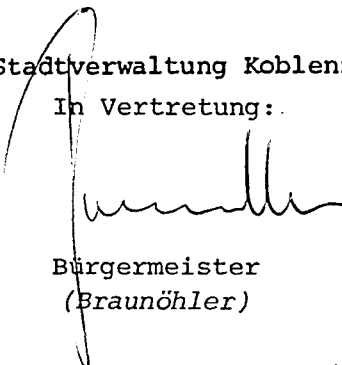
Diese Satzung wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechts-verbindlich. Gleichzeitig treten die den Festsetzungen dieser Satzung entgegen-stehenden örtlichen baurechtlichen Vorschriften (Ortsrechtsnormen) und festge-stellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

Koblenz, 15. April 1985



Stadtverwaltung Koblenz

In Vertretung:


Bürgermeister
(Braunöhler)

Die Genehmigung der Satzung wurde am 23. 04. 1985 ortsüblich bekanntgemacht.
Am gleichen Tage ist die Satzung rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, 03. 05. 1985

Stadtverwaltung Koblenz

In Vertretung:



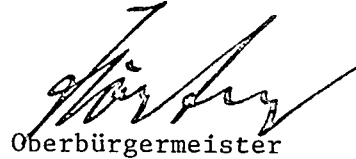
Beigeordneter

Ausgefertigt:

Koblenz, 18.02.1994



Stadtverwaltung Koblenz



Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 23.02.1994