



Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wird gemäß § 12 BauGB nach der Ausfertigung bekanntgemacht.
Der Bebauungsplan wird nach § 215 Abs. 3 BauGB gemäß Stadtratsbeschluss vom 26.9.1968, 1. Lesung, zum 15.10.1968 in Kraft gesetzt.
Ausgefertigt
Koblenz, 22.9.1968
Oberbürgermeister
Die ortsübliche Bekanntmachung ist am 22.9.1968 erfolgt.
Stadterhaltung Koblenz
im Auftrag
Koblenz, 22.9.1968
Stadtkämmerer

GEMÄSS DEN IN DER GENEHMIGUNG DER BEZIRKSREGIERUNG ERTEILTEN AUFLAGEN
IST DIESER PLAN IN VIOLETTER FARBE GEÄNDERT WORDEN. DIE ÄNDERUNG
WURDE AM 26.9.1968 VOM STADTRAT BESCHLOSSEN
Koblenz, den 27.9.1968
STADTVERWALTUNG KOBLENZ
Oberbürgermeister

siehe Änderungsplan Nr. 1
" " Nr. 2
" " Nr. 3
" Änderung Nr. 4

Die Richtigkeit in vermessungstechnischer
Hinsicht wird hiermit bescheinigt.
Koblenz, den 10.7.67
Öffentl. best. Verm.-Jng.

STADT KOBLENZ

BEBAUUNGSPLAN NR. 71b

(Verbindlicher Bauleitplan)

BAUGEBIET: Flugfeld Karthause (II. Bauabschnitt)

Gemarkung Moselweiss Flur 11 u. 13 Gemarkung Koblenz Flur 3

Maßstab 1:1000

VERMESSUNGSTECHISCHE SIGNATUREN

Gemarkungsgrenze
Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Vorhandene öffentliche Gebäude
Vorhandene Wohngebäude
Vorhandene Wirtschaftsgebäude
Vorhandene Ruinen
Neue Strassenröhre
Weitere Signaturen siehe Zeichenvorschriften für Flurkarten und Vermessungsrisse in Rheinland-Pfalz

Baulinie
Baugrenze
Strassenbegrenzungslinie
Vorgeschlagene neue Flurstücksgrenze
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

WR

Reines Wohngebiet
Geschlossene Bauweise
Nur Hausgruppen zulässig
Geschosszahl geplanter Gebäude zwingend festgesetzt
Besondere farbliche Hervorhebung der durch Saulinien und Baugrenzen festgesetzten überbaubaren Grundstücksflächen

Öffentliche Verkehrsfläche
Öffentliche Grünfläche
Flächen für Stellplätze und Garagen (§ 9 (1) Nr. 1e und Nr. 12 BauO)
Gemeinschaftsparkgaragen
Gemeinschaftsparkplätze
Mit einem Fahrrecht zugunsten der Versorgungs-träger zu belastende Flächen (§ 9 (1) Nr. 11 BauO)
Mit einem Leitungsrecht zugunsten der Versorgungs-träger zu belastende Flächen (§ 9 (1) Nr. 11 BauO)

Private Grünfläche
Vorgarten
Spielplatz
Flächen für Versorgungsanlagen
Umformstation
Abfallbehälter
Abfallbehälter als Gemeinschaftsanlage (§ 9 (1) Nr. 13 BauO)
Trockenplatz
Private Verkehrsflächen
Flächen für Landwirtschaft (Gemarkung Moselweiss Flur 11, Flurstück Nr. 19 u. 20 teilweise)

STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Koblenz, den 28.9.67

PLANUNGSAMT

VERMESSUNGSAMT

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 26.9.1967 dem Entwurf des Planes mit seiner Begründung zugestimmt. Der Entwurf des Planes hat gemäß § 216 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 ausgelegen in der Zeit vom 16.11.1967 bis 16.12.1967. Bedenken und Anregungen wurden nicht vorgebracht. Soweit die Bedenken und Anregungen beruhten auf unrichtigen Angaben, ist der Plan entsprechend geändert.
Koblenz, den 24.1.1968

STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 durch den Stadtrat am 11.1.1968 als Satzung beschlossen worden.
Koblenz, den 24.1.1968

STADTVERWALTUNG KOBLENZ

Der Bebauungsplan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 mit Verlegung vom 26. August 1968 429-06 genehmigt worden.
Koblenz, den 26. Aug. 1968

BEZIRKSREGIERUNG KOBLENZ

Der genehmigte Bebauungsplan mit seiner Begründung hat in der Zeit vom 21.10.1968 bis 4.11.1968 gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes ausgelegen in der Zeit vom 19.10.1968 bis 11.11.1968.
Koblenz, den 11.11.1968

STADTVERWALTUNG KOBLENZ