

Satzung

der Stadt Koblenz zum Bebauungsplan Nr. 73 a: Wohnen am Moselstausee in Koblenz-Rauental

Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches - BauGB - i. d. F. des Europrechtsanpassungsgesetzes Bau - EAG Bau vom 24.06.2004 (BGBl. I S. 1359), des § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz - LBauO - vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz - GemO - vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), in den zurzeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 30.09.2004 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für den in § 2 dieser Satzung aufgeführten Bereich wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan Nr. 73 a: Wohnen am Moselstausee) aufgestellt. Der Bebauungsplan enthält als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanzeichnung und den Text.

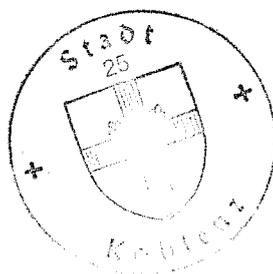
§ 2

Der Bebauungsplan liegt in dem Stadtteil Rauental. Sein Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Moselweiß, Flur 2, die Flurstücke Nrn. 1/27, 28/14, 28/16 und 28/17.

§ 3

Der Bebauungsplan tritt mit der ortüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB). Gleichzeitig treten die dessen Festsetzungen entgegenstehenden örtlichen Bauvorschriften (Ortsrechtsnormen) und festgestellten städtebaulichen Pläne außer Kraft.

Ausgefertigt:
Koblenz, 14.12.2004



Stadtverwaltung Koblenz

Walter Wineman
Oberbürgermeister

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten date: 14.12.04]