

S a t z u n g

der Stadt Koblenz über den Bebauungsplan Nr. 8 für das Baugebiet
"In der Nahlkammer" in Koblenz-Moselweiss

- - - -

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1 und 10 des Bundesbaugesetzes -BBauG- vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) und des § 24 Abs. 3 der Gemeindeordnung (Selbstverwaltungsgesetz für Rheinland-Pfalz, Teil A) in der Fassung vom 25.9.1964 (GVBl. S. 145) hat der Stadtrat am 26.2.1970 folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Bezirksregierung vom 23.6.1970 -Az.: 429 - 06 hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1

Für das Gebiet "In der Nahlkammer" wird der verbindliche Bauleitplan (Bebauungsplan) Nr. 8 aufgestellt. Der Bebauungsplan umfasst als wesentlichen Bestandteil der Satzung die Bebauungsplanurkunde (Planzeichnung) und den dazugehörenden Text.

§ 2

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird begrenzt durch:

den Margaretenweg;

den Burgweg;

die Gülser Strasse;

den Bahnhofsweg

und umfasst die nachstehend aufgeführten Flurstücke:

Gemarkung Moselweiss, Flur 8, Nrn. 13/1, 13/2, 14, 193/15, 194/15, 16, 17, 329/18, 334/18, 402/18, 404/18, 328/19, 403/19, 405/19, 332/28, 29/1, 31/1, 31/2, 357/32, 358/32, 359/33, 360/33, 34/1, 207/35, 343/40, 344/40, 41/2, 41/3, 41/4, 42, 43, 272/44, 273/44, 45, 46, 47, 222/49, 50/1, 50/2, 50/3, 397/0.50, 226/51, 52, 53, 54/1, 54/2, 391/54, 56/1, 56/3, 56/4, 57/1, 58/2, 58/4, 58/5, 58/6, 269/59, 61/2, 62/2, 63/1, 63/2, 235/64, 236/65, 66, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 302/68, 69/1, 69/4, 69/5, 69/6, 70/3, 71/1,

71/2, 71/3, 71/4, 71/5, 71/6, 72, 73, 74/2, 74/3, 74/4, 75/2,
75/3, 75/5, 75/6, 76/1, 76/2, 76/3, 409/78, 79/1, 79/2, 79/3,
80/2, 81/2, 81/3, 81/4, 81/5, 84/4, 84/5, 84/6, 419/84, 242/85,
86/2, 86/3, 87/1, 87/2, 89/1, 89/2, 406/89, 246/91, 247/92,
248/92, 380/95, 381/95, 382/95, 383/95, 96/1, 96/2, 275/102,
276/102, 277/102, 284/110, 285/110, 111, 116, 117, 372/118,
373/118, 119, 120, 374/121, 375/121, 376/122, 377/122, 378/123,
379/123, 124/1, 124/2, 127/1, 127/2, 128/1, 128/2, 131/1, 131/2,
132, 133, 134, 135/1, 135/2, 363/135, 136, 137, 138, 139, 140,
141, 142, 143/1, 143/2, 143/3, 144/1, 144/2, 144/3, 145, 146/1,
146/2, 288/146, 289/146, 290/147, 291/147, 385/147, 283/148,
292/148, 293/148, 319/149, 322/149, 188/1, 188/2.

§ 3

Der Bebauungsplan wird gemäss § 12 des Bundesbaugesetzes vom
23.6.1960 (EGBI. I S. 341) mit der Bekanntmachung rechtsver-
bindlich. Den Festsetzungen des Bebauungsplanes entgegen-
stehende örtliche baurechtliche Vorschriften (Ortsrechtsnormen)
und festgestellte städtebauliche Pläne treten damit ausser
Kraft.

Koblenz, den 23.7.1970



Der Oberbürgermeister

[Handwritten signature]

Die genehmigte Satzung mit ihren Bestandteilen und die dazugehörige
Begründung wurden vom 27.7.1970 bis 10.8.1970 gemäss § 12 Abs. 1
BBauG öffentlich ausgelegt. Die Genehmigung und Auslegung sind
am 25.7.1970 in der Presse bekanntgemacht worden.

Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 Abs. 3 BBauG am 26.7.1970
rechtsverbindlich geworden.

Koblenz, den 24.8.1970

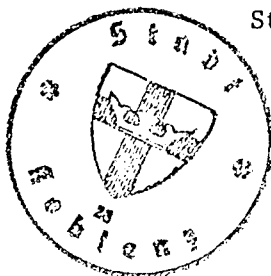
Der Oberbürgermeister

In Vertretung

[Handwritten signature]

Bürgermeister

Ausgefertigt:
Koblenz, 09.11.1993



Stadtverwaltung Koblenz

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. J. J.', written over a horizontal line.

Oberbürgermeister

bekanntgemacht: 11.11.1993