

Begründung

zur vereinfachten Änderung Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 9: Koberner Straße/
Layer Straße/Dieblacher Straße/Winninger Platz

- - - - -

Im rechtskräftigen Bebauungsplan sind im unteren Bereich der Moseluferstraße die Grundstücke überdimensional ausgewiesen, um eine wirtschaftliche Nutzung zu ermöglichen.

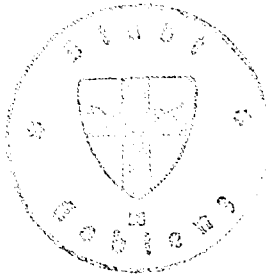
Ziel dieser Änderung ist es, durch Verringerung der Grundstücksgrößen eine zusätzliche Bebauung zu ermöglichen.

Diese zusätzliche Bebauung stellt eine Abrundung zu der bereits vorhandenen Bebauung im Anschlußbereich dar.

Durch diese Änderung entstehen der Stadt Koblenz keine zusätzlichen Kosten.

Ausgefertigt:

Koblenz, 19.02.1993



STADTVERWALTUNG KOBLENZ


Oberbürgermeister